



# 神奈中情報通信

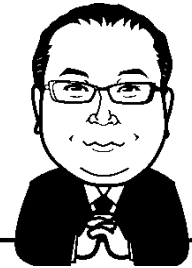


(株)神奈中情報システム TEL:0463-22-8804 FAX:0463-22-8815

■■この「神奈中情報通信」は、私たちと何かのご縁があったかたにのみ、差し上げている通信誌です。■■

## ◆誰も住んでいない実家。どう管理していけば…。◆

こんにちは！お世話になっております。神奈中情報システムの大森です。今回は私が担当です。よろしくお願いいたします。



さて、現在、90歳を過ぎた父が岡山で一人暮らしをしています。ずっと実家にいましたが、90歳を過ぎて生活も大変なので、病気というわけではないのですが、昨年9月に高齢者住宅のようなところに移ってもらいました。

以来、実家は誰も住んでいないのですが、今年に入ってから数回帰省してきた中で、人がいない家や土地というのはこうも荒れていくのかと、これはちょっと大変なことになりそうだと、私の大きな悩みの種になりました。

私の実家はとても古く築120～130年です。田舎なので敷地が広く、また、父がやっていたぶどう畑が6枚もあります。ちなみに、1面の大きさは縦60メートル×横30メートルくらい。そして、帰省する中でいろいろと問題点が見えてきました。

まず、家についてです。家の門の前に樹齢70年くらいの大きな柿の木があり、その枝や幹はある程度切ってあったのですが、生命力がすさまじく、知らぬ間にぐんぐん伸びて、枝が電線を持ち上げていました。このまま伸びて電線が切れるようなことがあったら一大事だと思い、この7、8月に従兄弟で活きのいいのを連れて行き、脚立に登ってのこぎりで枝を切りました。60歳を過ぎたこの身体で脚立に登り、手を離して切ったわけですが、とても怖く、今後、太い枝も落とさないといけないとなると、もうプロに頼まないとダメだなあと思いました。

また、広い庭には大きな樫の木や松、ツツジが植えられているのですが、こちらも



また見ない間に生い茂り、まるで密林……。よく見てみると境界線をまたいで隣の家まで侵入していました。お隣さんも空き家状態ではありますが、さすがに侵入はマズいだろうと思い、ただ、もう自分には手に負えません。以前お願いしていた（2枚目へ→）

(続き→) 剪定屋さんはすでに廃業。別の方を探さなければなりません。

それから母屋とは別に納屋もあるのですが、その両方とも土壁にヒビが入っていたり崩れていたり朽ちていっています。父が住んでいたときは、土を練って補強をしたり、場所によってはコンクリを打ったりしていましたが、今は誰もやる人がおらず、老朽化が加速しています。屋根は昔の茅葺きの上から瓦葺きにしていますが、その瓦が落ちていたり、さすがに自分では直せません。

次に畑ですが、父親が90歳近くなってきたときにぶどう畑をやめ、針金を張り巡らせた棚も全部取り除いてくれていたので、それは助かったのですが、見ない間に雑草が生い茂り、私の背丈以上に……。また、よく見てみると木まで生えて来ています。私は草刈り機が使えるわけでも、除草剤をうまく取り扱えるわけでもありません。このままでは近隣の畑の人に迷惑が掛かってしまうと思い、地元のシルバー人材センターに依頼して、お金を払って除草作業をしてもらいました。

将来、私は仕事を引退したら、実家には戻ろうと思っています。その前に家が倒れてしまったら戻りようがないので、今回ご縁をいただいたシルバー人材センターの方などに依頼しながら、お金はすごく掛かるとは思いますが、定期的な管理をしていけたらと思っています。

### ◆発行者コラム◆

帰省した際、郵便受けを確認すると、なぜか地方法務局から封書が来ていました。中を確認すると、なんと、大森家の土地の一部が私の祖父から父に相続登記されていないとのこと！(今さら?)私の父は5人兄弟のうち2人がすでに他界。相続権はその子どもにもあり、相続登記を進めるには関係する12、13人の実印、それから他界している兄弟の戸籍謄本まで必要と判明。その土地は私も知らない山奥の土地らしいのですが、実家のことでまた悩みの種が増えました……。大森

■この通信がご不要の方は1枚目をそのままFAXしてくださいませようよろしくお願いいたします■

### 【発行元】

バス事業者、旅客・貨物輸送事業者が求めるシステムの構築から運用までをサポート!

株式会社神奈中情報システム

〒254-0034 神奈川県平塚市宝町3番1号

平塚 MNビル11階

TEL:0463-22-8804 FAX:0463-22-8815

発行責任者:神奈中情報システム

株式会社  
神奈中情報システム



大森



米山